



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG

Nomor : 16771/SP2D/LS/2017
SURAT PERINTAH PENCAIRAN DANA (SP2D)

Nomor SPM : 00340/SPM/LS/Disdagperin/2017
 Tanggal SPM : 19 Desember 2017
 SKPD : 2.00.06.01. - DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN

Dari : KBUD
 Tahun Anggaran : 2017

26

Bank / Pos : PT. Bank Pembangunan Daerah Bali Cabang Singaraja
 Hendaklah mencairkan / memindahbukukan dari bank Rekening Nomor : 014.01.00.03001-0
 Uang sebesar : Rp. 142.074.800,00 (Seratus empat puluh dua juta tujuh puluh empat ribu delapan ratus rupiah)

Kepada : MADE SADNYANA, CV.ADI UTAMA
 NPWP : 01.829.069.2-902.000
 No. Rekening Bank : 014 01.11.00386-7
 Bank / Pos : BPD. BALI
 Keperluan Untuk : Pembayaran Termin II(Kedua) 45% dan Retensi 5% atas Pekerjaan Rehab Gedung Kantor Tahun Anggaran 2017 Sesuai dengan Surat Perjanjian Kontrak Nomor 027/1630/Disdagperin/2017 tanggal 12 September 2017

No.	KODE REKENING	URAIAN	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4
1	2.00.2.00.06.01.02.022.5.2.2.20.0003	Belanja Pemeliharaan Gedung/Lingkungan Kantor	142.074.800,00
Jumlah.			142.074.800,00

Potongan-potongan

No.	Uraian(No.Rekening)	Jumlah (Rp)	Keterangan
1	2	3	4
1		-	
2		-	
Jumlah		-	

Informasi : (Tidak mengurangi jumlah pembayaran SP2D)

No.	Uraian	Jumlah (Rp)	Keterangan
1	2	3	4
1	PPh Final	2.583.178,00	
2	PPN	12.915.691,00	
3		-	
Jumlah		15.499.089,00	

SP2D yang dibayarkan

Jumlah yang Diminta..... Rp. 142.074.800,00

Jumlah Potongan..... Rp. -

Jumlah yang dibayarkan..... Rp. 142.074.800,00

Uang Sejumlah : (Seratus empat puluh dua juta tujuh puluh empat ribu delapan ratus rupiah)

Telah diindahbukukan pada



20 DEC 2017

INYOMAN ARTANA PUTRA, SE
 NRK : 0902



SINGARAJA, 27 Desember 2017

KUASA BENDAHARA UMUM DAERAH

B.U.D

INYOMAN MAWAN, S.E.
 NIP. 19690910 200003 1.007



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
SURAT PERINTAH MEMBAYAR (SPM)
TAHUN ANGGARAN 2017

UP / GU / TU / LS ✓

Nomor : 00340/SPM/LS/Disdagperin/2017

KUASA BENDAHARA UMUM DAERAH PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG		(Diisi oleh PPK-SKPD)	
Supaya menerbitkan SP2D kepada :		Potongan-potongan :	
SKPD : 2.00.06.01. - DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN		No.	Uraian
Bendahara Pengeluaran /Pihak Ketiga *): MADE SADNYANA, CV.ADI UTAMA			Jumlah (Rp)
Nomor Rekening Bank : 014 01.11.00386-7 BPD. BALI			Keterangan
NPWP : 01.829.069.2-902.000			
Dasar Pembayaran No. dan Tgl. SPD : 921/608/SPD-BL/2017 dan 4 Desember 2017			
Untuk Keperluan :		Jumlah Potongan	
PEMBAYARAN TERMIN II(KEDUA) 45% DAN RETENSI 5% ATAS PEKERJAAN REHAB GEDUNG KANTOR TAHUN ANGGARAN 2017 SESUAI DENGAN SURAT PERJANJIAN KONTRAK NOMOR 027/1630/DISDAGPERIN/2017 TANGGAL 12 SEPTEMBER 2017		0,00	
1. Belanja Tidak Langsung **)		Informasi : (tidak mengurangi jumlah pembayaran SPM)	
2. Belanja Langsung **)		No.	Uraian
			Jumlah (Rp)
			Keterangan
		1	Pajak Penghasilan Final Ps 4
			2.583.178,00 PPh Final
		2	Pajak Pertambahan Nilai
			12.915.891,00 PPN
			Jumlah Pajak
			15.499.069,00
Pembebanan pada Kode Rekening :			
2.00.2.00.06.01.02.022.5.2.2.20.0003. Belanja Pemeliharaan Gedung/Lingkungan Kantor	Rp.	142.074.800,00	
Jumlah SPP Yang Diminta	Rp	142.074.800,00	Jumlah SPM
			Rp. 142.074.800,00
			<i>Uang Sejumlah : (Seratus empat puluh dua juta tujuh puluh empat ribu delapan ratus rupiah)</i>
Nomor dan Tanggal SPP : 00340/SPP/LS/Disdagperin/2017 dan 19 Desember 2017			
			SINGARAJA, 19 Desember 2017 Kepala Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kab. Buleleng <i>Dra. Ketut Suparto, MMA</i> NIP : 195912311985031211

SPM ini sah apabila telah di tandatangani dan di stempel oleh SKPD



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
KABUPATEN BULELENG

Jalan Melur No. 31 Singaraja telpon (0362)21643

Website : <http://disdagperin.bulelengkab.go.id>

email : disdagperin@gmail.com

SURAT PERNYATAAN PENGAJUAN SPP-LS PEMBAYARAN LANGSUNG

Sehubungan dengan Surat Permintaan Pembayaran Langsung (SPP-LS) yang kami ajukan sebesar **Rp. 142.074.800,- (Seratus Empat Puluh Dua Juta Tujuh Puluh Empat Ribu Delapan Ratus Rupiah)**. Untuk Keperluan Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng Tahun Anggaran 2017 dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa :

1. Jumlah Pembayaran Langsung (SPP-LS) tersebut akan dipergunakan untuk keperluan guna membiayai kegiatan yang akan kami laksanakan sesuai DPA Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng
2. Jumlah Pembayaran Langsung (SPP-LS) tersebut tidak akan dipergunakan untuk membiayai pengeluaran-pengeluaran yang menurut ketentuan yang berlaku harus dilakukan dengan pembayaran langsung (LS)

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan SPP-LS Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng.

Singaraja, 19 Desember 2017

Pengguna Anggaran
Kepala Dinas Perdagangan dan
Perindustrian Kabupaten Buleleng

Drs. Ketut Suparto, MMA
NIP. 19591231 198503 1 211



**PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
KABUPATEN BULELENG**

Jalan Melur No. 31 Singaraja telpn (0362)21643

Website : <http://disdagperin.bulelengkab.go.id>

email : disdagperin@gmail.com

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB
NOMOR : 900/00340/SPM/LS/Disdagperin/2017

Sehubungan dengan Surat Permintaan Membayar Langsung (SPM - LS) **No.00340/SPM/LS/Disdagperin/2017** tanggal, **19 Desember 2017** yang kami ajukan sebesar **Rp. 142.074.800,-** (**Seratus Empat Puluh Dua Juta Tujuh Puluh Empat Ribu Delapan Ratus Rupiah**). bahwa dokumen tersebut diatas adalah tanggung jawab kami.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan SPM-LS SKPD Kami.

Singaraja, 19 Desember 2017

Kepala Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng



Drs. Ketut Suparto, MMA
NIP. 19591231 198503 1 211

PENELITIAN KELENGKAPAN DOKUMEN SPP

SPP-LS : Belanja Pemeliharaan Gedung/Lingkungan Kantor

✓	Surat Pengantar SPP-LS
✓	Ringkasan SPP-LS
✓	Rincian SPP-LS
✓	Salinan SPD
✓	Kwitansi
✓	Daftar Penerimaan
✓	Lampiran Lainnya

PENELITIAN KELENGKAPAN DOKUMEN SPP

Tanggal : **19 Desember 2017**

Nama : **Made Ratnadi**

NIP : **19621231 198503 2 100**

Tanda tangan





PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN LANGSUNG
BARANG DAN JASA (SPP-LS BARANG DAN JASA)
Nomor : 00340/SPP/LS/Disdagperin/2017 Tahun 2017

SURAT PENGANTAR

Kepada Yth.

Pengguna Anggaran / Kuasa Pengguna Anggaran

di -

TEMPAT

Dengan memperhatikan Peraturan Bupati Buleleng Nomor 79 Tahun 2016 tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2017, bersama ini kami mengajukan **Surat Permintaan Pembayaran Langsung Barang dan Jasa** sebagai berikut :

- a. Urusan Pemerintahan : URUSAN PEMERINTAHAN PILIHAN
- b. SKPD : DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
- c. Tahun Anggaran : 2017
- d. Dasar Pengeluaran SPD Nomor : 921/608/SPD-BL/2017 Tahun 2017
- e. Jumlah Sisa Dana SPD : Rp. 3.043.078.098,00
(terbilang : tiga milyar empat puluh tiga juta tujuh puluh delapan ribu sembilan puluh delapan rupiah)
- f. Nama Bendahara Pengeluaran : I Gede Arya Eka Mahardi, S.E.
- g. Jumlah Pembayaran Yang Diminta : Rp. 142.074.800,00
(terbilang : seratus empat puluh dua juta tujuh puluh empat ribu delapan ratus rupiah)
- h. Nama dan Nomor Rekening Bank : PT. BPD Bali Cabang Singaraja, Rekening : 014.01.00.06184-0

Mengetahui

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan,



I Putu Sedana
NIP. 19640406 198503 1 016

SINGARAJA, 19 Desember 2017

Bendahara Pengeluaran,



I Gede Arya Eka Mahardi, S.E.
NIP. 19790701 200801 1 013



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN LANGSUNG
BARANG DAN JASA (SPP-LS BARANG DAN JASA)
Nomor : 00340/SPP/LS/Disdagperin/2017 Tahun 2017

RENCANA PENGGUNAAN DANA

No.	Kode Rekening	Uraian	Jumlah
1	2.00.06.2.00.06.01.02.022.5. 2.2.20.0003.	Belanja Pemeliharaan Gedung/Lingkungan Kantor	Rp 142.074.800,00
TOTAL			Rp 142.074.800,00

Terbilang : ## seratus empat puluh dua juta tujuh puluh empat ribu delapan ratus rupiah ##

Mengetahui,

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan,



I Putu Sedana
NIP. 19640406 198503 1 016

SINGARAJA, 19 Desember 2017

Bendahara Pengeluaran,



I Gede Arya Eka Mahardi, S.E.
NIP. 19790701 200801 1 013



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN LANGSUNG
BARANG DAN JASA (SPP-LS BARANG DAN JASA)
 Nomor : 00340/SPP/LS/Disdagperin/2017 Tahun 2017

RINGKASAN

RINGKASAN KEGIATAN

1. Program	: 2.00.2.00.06.01.02. -Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur
2. Kegiatan	: 2.00.2.00.06.01.02.022. -Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor
3. Nomor dan Tanggal DPA-/DPPA-/DPAL-SKPD	: 2.00.2.00.06.01.02.022.5.2 dan
4. Nama Perusahaan	: CV.ADI UTAMA
5. Bentuk Perusahaan	: a. PT/NV <input type="checkbox"/> b. CV <input type="checkbox"/> d. Firma <input type="checkbox"/> d. Lain-lain <input type="checkbox"/>
6. Alamat Perusahaan	: BANJAR DINAS CELUKBULUH, DESA KALIBUKBUK, KAB.BULE
7. Nama Pimpinan Perusahaan	: MADE SADNYANA
8. Nama dan Nomor Rekening Bank	: BPD, BALI 014 01.11.00386-7
9. Nomor Kontrak	: 027/1630/Disdagperin/2017
10. Kegiatan Lanjutan	: Ya <input type="checkbox"/> Bukan <input checked="" type="checkbox"/>
11. Waktu Pelaksanaan Kegiatan	: 01 Januari 2017 s/d 31 Desember 2017
12. Deskripsi Pekerjaan	: PEMBAYARAN TERMIN II(KEDUA) 45% DAN RETENSI 5% ATAS PEKERJAAN REHAB GEDUNG KANTOR TAHUN ANGGARAN 2017 SESUAI DENGAN SURAT PERJANJIAN KONTRAK NOMOR 027/1630/DISDAGPERIN/2017 TANGGAL 12 SEPTEMBER 2017

RINGKASAN DPA-/DPPA-/DPAL-SKPD

Jumlah dana DPA-SKPD/DPPA-SKPD/DPAL-SKPD	Rp 8.783.509.400,00 (I)
------------------------------------------	--------------------------------

RINGKASAN SPD

No. Urut	Nomor SPD	Tanggal SPD	Jumlah Dana
1	921/032/SPD-BL/2017	03 Januari 2017	500.000.000,00
2	921/074/SPD-BL/2017	01 Februari 2017	1.815.363.600,00
3	921/121/SPD-BL/2017	01 Maret 2017	322.767.552,50
4	921/138/SPD-BL/2017	20 Maret 2017	0,00
5	921/197/SPD-BL/2017	03 April 2017	2.445.288.052,50
6	921/239/SPD-BL/2017	02 Mei 2017	105.793.200,00
7	921/282/SPD-BL/2017	02 Juni 2017	87.049.900,00
8	921/314/SPD-BL/2017	22 Juni 2017	0,00
9	921/356/SPD-BL/2017	03 Juli 2017	2.467.031.352,50
10	921/398/SPD-BL/2017	01 Agustus 2017	85.549.900,00
11	921/440/SPD-BL/2017	04 September 2017	85.549.900,00
12	921/482/SPD-BL/2017	02 Oktober 2017	2.467.629.552,00
13	921/502/SPD-BL/2017	11 Oktober 2017	(1.725.464.710,00)
14	921/566/SPD-BL/2017	03 November 2017	76.433.800,00
15	921/608/SPD-BL/2017	04 Desember 2017	50.517.300,50
JUMLAH			Rp 8.783.509.400,00 (II)
Sisa dana yang belum di SPD-kan (I-II)			Rp 0,00

RINGKASAN BELANJA

Belanja UP/GU	Rp 1.779.711.764,00
Belanja TU	Rp 142.533.600,00
Belanja LS Pembiayaan Gaji dan Tunjangan	Rp
Belanja LS Pengadaan Barang dan Jasa	Rp 3.818.185.938,00
JUMLAH	
	Rp 5.740.431.302,00 (III)
Sisa SPD yang telah diterbitkan, belum dibelanjakan (II-III)	
	Rp 3.043.078.098,00

Mengetahui
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan,
DINAS
PERDAGANGAN dan
PERINDUSTRIAN
I Putu Sedana
NIP. 19640406 198503 1 016

SINGARAJA, 19 Desember 2017
Bendahara Pengeluaran
DINAS
PERDAGANGAN dan
PERINDUSTRIAN
I Gede Arya Eka Mahardi, S.E.
NIP. 19790701 200801 1 013

Kode Rekening : 2.00.06.2.00.06.01.02.022.5.2.2.20.0003
Tahun Anggaran : 2017
SPJ : LS
Sumber Dana : BHP Prov PKB

340 19/12.17

KWITANSI

SUDAH TERIMA DARI : Pengguna Anggaran/Kepala Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng

BANYAKNYA UANG : **Seratus Empat Puluh Dua Juta Tujuh Puluh Empat Ribu Delapan Ratus Rupiah.**

UNTUK PEMBAYARAN : **Termin II (Kedua) 45% dan Retensi 5% atas Pekerjaan : Rehab Gedung Kantor Kegiatan : Pemeliharaan Rutin / Berkala Gedung Kantor, pada Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng Tahun Anggaran 2017, sesuai dengan Surat Perjanjian : Kontrak Nomor : 027/1630/DISDAGPERIN/2017
Tanggal : 12 September 2017.
Nilai Kontrak : Rp 405.928.000,-
Serta CCO / Addendum 1
Kontrak Nomor : 027/10.09.002/PPK/2017
Tanggal : 9 Oktober 2017**

TERBILANG : **Rp. 142.074.800,00**

Mengetahui :

Singaraja, 08 DEC 2017

Atasan Langsung PPTK

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)

Yang Menerima :
CV. ADI UTAMA

Dra. LUH PUTU SARI EKAYANI
NIP. 19610517 198803 2 007



I PUTU SEDANA
NIP. 19640406 198503 1 016



MADE SADNYANA
Direktur

Setuju dibayar :
Pengguna Anggaran
Dinas Perdagangan dan Perindustri
Kab. Buleleng



Drs. KETUT SUPARTO, MMA
Pembina Utama Muda IV/c
NIP. 19591231 198503 1 211

PAN = 12.915.891
PPH pasal 15 & ayat (2) = 2.583.178



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
Jalan Melur No. 31 Telp. (0362) 21643, Fax (0362) 32143
SINGARAJA

BERITA ACARA
PEMERIKSAAN DAN SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN
DALAM RANGKA PEMBAYARAN TERMIN

Nomor : 027/2512/Disdagperin/2017

Pada hari ini **Jumat** tanggal **Delapan** bulan **Desember** tahun **Dua ribu tujuh belas**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

I. Nama : **Made Sadnyana**
Jabatan : **Direktur CV. ADI UTAMA**
Alamat : **Jalan Seroja No. 27 - Singaraja**
Selaku Penyedia disebut **Pihak Pertama**

II. Panitia Penerima Hasil Pekerjaan Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng

1. Nama : **Ida Bagus Widia, SE.** ✓
Jabatan : **Ketua**
Nip : **19670830199403 1 012**

2. Nama : **I Gede Agus Wisma Diatmika, ST.** ✓
Jabatan : **Sekretaris**
Nip : **19770916 200501 1 010**

3. Nama : **I Putu Suprpta** ✓
Jabatan : **Anggota**
Nip : **19650923 200604 1 005**

4. Nama : **Ketut Budarsana, SE.** ✓
Jabatan : **Staf**
Nip : **19610124 198303 1 010**

Selaku Pihak Kedua

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa :

- 1 Pihak KEDUA telah melakukan pemeriksaan terhadap Pekerjaan Pengadaan Barang / Jasa yang diadakan oleh Pihak PERTAMA dan ternyata pekerjaan yang telah dilaksanakan oleh Pihak PERTAMA telah sesuai dengan spesifikasi yang dipersyaratkan dalam Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 027/1630/Disdagperin/2017, Tanggal : 12 September 2017, Serta CCO / Addendum 1 – Kontrak Nomor : 027/10.09.002/PPK/2017, Tanggal : 9 Oktober 2017 ✓
- 2 Berdasarkan hasil pemeriksaan sebagaimana klausul nomor 1, Pihak PERTAMA menyerahkan hasil Pekerjaan Pengadaan Barang/Jasa kepada Pihak KEDUA sesuai **Laporan Kemajuan Pekerjaan (terlampir)** dan Pihak KEDUA telah menerima hasil Pekerjaan Pengadaan Barang/Jasa dari Pihak PERTAMA

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia
Kontraktor Pelaksana
CV. ADI UTAMA

MADE SADNYANA
Direktur

Singaraja, 08 Desember 2017
Panitia Penerima Hasil Pekerjaan
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kabupaten Buleleng

Ketua

Ida Bagus Widia, SE.
Nip. 19670830199403 1 012

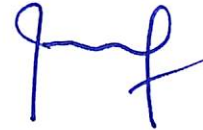
Sekretaris,



I Gede Agus Wisma Diatmika, ST.

Nip. 19770916 200501 1 010

Anggota,



I Putu Suprpta

Nip. 19650923 200604 1 005

Staf,



Ketut Budarsana, SE.

Nip. 19610124 198303 1 010

Mengetahui,
Pejabat Pembuat Komitmen / PPK
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kabupaten Buleleng



Dra. LUH PUTU SARI EKAYANI

NIP. 19610517 198803 2 007



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
Jalan Melur No. 31 Telp. (0362) 21643, Fax (0362) 32143
SINGARAJA

BERITA ACARA PEMBAYARAN TERMIN II (KEDUA) 45%

Nomor : 027/2519/DISDAGPERIN/2017

Pada hari ini **Senin** tanggal **Sebelas** bulan **Desember** tahun **Dua ribu tujuh belas**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. **N a m a** : **Dra. Luh Putu Sari Ekayani**
J a b a t a n : **Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng**
A l a m a t : **Jalan Melur No. 31 Singaraja**
Untuk selanjutnya disebut : **Pejabat Pembuat Komitmen / PPK**
- II. **N a m a** : **Made Sadnyana**
J a b a t a n : **Direktur CV. ADI UTAMA**
A l a m a t : **Jalan Seroja No. 27 - Singaraja**
Untuk selanjutnya disebut : **Penyedia Jasa**

Dengan ini menyatakan :

- Telah mengadakan penelitian dan pemeriksaan terhadap:
 - Kegiatan : **Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor**
 - Pekerjaan : **Rehab Gedung Kantor**
 - Lokasi : **Jalan Melur No. 31 - Singaraja.**
 - OPD / Instansi : **Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng**
 - Kontraktor : **CV. ADI UTAMA**
 - Nomor Kontrak : **027/1630/disdagperin/2017**
 - Nomor CCO/ADD1 : **027/10.09.002/PPK/2017**
 - Nilai Kontrak : **Rp. 405.928.000,00 (Empat ratus lima juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu rupiah)**
- Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) tersebut maka Kontraktor yang bersangkutan berhak menerima pembayaran **Termin II (Kedua) 45 % X Rp. 405.928.000,00 = Rp 182.667.600,00** dikurangi **Pengembalian Uang Muka 50 % X Rp 121.778.400,00 = Rp 60.889.200,00**
- Kepada kontraktor yang bersangkutan telah dibayarkan
 - Pembayaran Uang Muka 30% = **Rp 121.778.400,00**
 - Pembayaran Termin I (Pertama) = **Rp 142.074.800,00**
 - Pembayaran Termin II (Kedua) = **Rp -**Jumlah yang telah dibayarkan = **Rp 263.853.200,00**
- Pada pembayaran ini kepada kontraktor dapat dibayarkan sebesar **Rp 182.667.600,00 - Rp 60.889.200,00 = Rp. 121.778.400,00**
Terbilang : **Seratus Dua Puluh Satu Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Delapan Ribu Empat Ratus Rupiah**

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dan ditanda tangani di Singaraja untuk dipergunakan dimana mestinya

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kabupaten Buleleng


Dra. LUH PUTU SARI EKAYANI
NIP. 19610517 198803 2 007

Singaraja, 11 Desember 2017
Penyedia Jasa
CV. ADI UTAMA


MADE SADNYANA
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
Jalan Melur No. 31 Telp. (0362) 21643, Fax (0362) 32143
SINGARAJA

BERITA ACARA PEMBAYARAN PEMELIHARAAN RETENSI 5%

Nomor : 027/2520 /DISDAGPERIN/2017

Pada hari ini **Senin** tanggal **Sebelas** bulan **Desember** tahun **Dua ribu tujuh belas**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. **N a m a** : **Dra. Luh Putu Sari Ekayani**
J a b a t a n : **Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng**
A l a m a t : **Jalan Melur No. 31 Singaraja**
Untuk selanjutnya disebut : **Pejabat Pembuat Komitmen / PPK**
- II. **N a m a** : **Made Sadnyana**
J a b a t a n : **Direktur CV. ADI UTAMA**
A l a m a t : **Jalan Seroja No. 27 - Singaraja**
Untuk selanjutnya disebut : **Penyedia Jasa**

Dengan ini menyatakan :

- Telah mengadakan penelitian dan pemeriksaan terhadap:
 - Kegiatan : **Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor**
 - Pekerjaan : **Rehab Gedung Kantor**
 - Lokasi : **Jalan Melur No. 31 - Singaraja.**
 - OPD / Instansi : **Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng**
 - Kontraktor : **CV. ADI UTAMA**
 - Nomor Kontrak : **027/1630/disdagperin/2017**
 - Nomor CCO/ADD1 : **027/10.09.002/PPK/2017**
 - Nilai Kontrak : **Rp. 405.928.000,00 (Empat ratus lima juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu rupiah)**
- Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) tersebut maka Kontraktor yang bersangkutan berhak menerima pembayaran **Retensi sebesar 5% X Rp. 405.928.000,00 = Rp. 20.296.400,00**
- Kepada kontraktor yang bersangkutan telah dibayarkan
 - Pembayaran Uang Muka 30% = **Rp 121.778.400,00**
 - Pembayaran Termin I (Pertama) = **Rp 142.074.800,00**
 - Pembayaran Termin II (Kedua) = **Rp 121.778.400,00**
 - Jumlah yang telah dibayarkan = **Rp 385.631.600,00**
- Pada pembayaran ini kepada kontraktor dapat dibayarkan sebesar **5% X Rp. 405.928.000,00 = Rp 20.296.400**
(Dua Puluh Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Enam Ribu Empat Ratus Rupiah)

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dan ditanda tangani di Singaraja untuk dipergunakan dimana mestinya

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kabupaten Buleleng


Dra. LUH PUTU SARI EKAYANI
NIP. 19610517 198803 2 007

Singaraja, 11 Desember 2017

Penyedia Jasa
CV. ADI UTAMA


MADE SADNYANA
Direktur



CV. ADI UTAMA

KONTRAKTOR PENYEDIA BARANG / JASA

Jalan Seroja No.27, Banyuasri, Singaraja, Bali
Telp./Email : (0362) 32770/utamaadi19@gmail.com

NPWP : 01.829.069.2-902.000

Nomor : 11.a/CV.AU/XII/2017
Lampiran : -
Perihal : **Permohonan Pembayaran Termin II (Kedua) 45% dan Retensi 5%**

Kepada Yth

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kabupaten Buleleng
Jalan Melur No. 31
di -
Singaraja

Dengan hormat,
Bersama ini kami mengajukan permohonan pembayaran **Termin II (Kedua) 45% dan Retensi 5%** atas Pelaksanaan Kegiatan : Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor pada Pekerjaan : **Rehab Gedung Kantor**, sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) :

Nomor : 027/1630/DISDAGPERIN/2017
Tanggal : 12 September 2017.

Serta CCO / Addendum 1 Kontrak :

Nomor : 027/10.09.002/PPK/2017
Tanggal : 9 Oktober 2017

Sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) tersebut di atas sebesar = **Rp. 142.074.800,00**
Terbilang : **Seratus Empat Puluh Dua Juta Tujuh Puluh Empat Ribu Delapan Ratus Rupiah.**

Demikian surat permohonan ini kami buat atas perhatian dan kerjasamanya kami sampaikan terimakasih.

Singaraja, 11 Desember 2017

CV. ADI UTAMA



MADE SADNYANA

Direktur



CV. ADI UTAMA

KONTRAKTOR PENYEDIA BARANG / JASA

Jalan Seroja No.27, Banyuasri, Singaraja, Bali
Telp./Email : (0362) 32770/utamaadi19@gmail.com

NPWP : 01.829.069.2-902.000

FAKTUR PENAGIHAN

Nomor : 11/CV.AU/XII/2017

Kepada Yth.

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kabupaten Buleleng
Jalan Melur No. 31
di -
Singaraja

Sehubungan dengan pelaksanaan Kegiatan : Pemeliharaan Rutin / Berkala Gedung Kantor pada Pekerjaan : **Rehab Gedung Kantor**, sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) :

Nomor : 027/1630/DISDAGPERIN/2017.

Tanggal : 12 September 2017.

Serta CCO / Addendum 1 Kontrak :

Nomor : 027/10.09.002/PPK/2017

Tanggal : 9 Oktober 2017

Maka dengan ini kami mengajukan penagihan **Termin II (Kedua) 45% dan Retensi 5%** sebesar : **Rp. 142.074.800,00 (Seratus Empat Puluh Dua Juta Tujuh Puluh Empat Ribu Delapan Ratus Rupiah).**

Adapun pembayaran tersebut mohon ditransfer ke rekening atas nama **CV. ADI UTAMA** dengan Rekening Nomor : **014.01.11.00386-7** Pada **Bank Pembangunan Daerah Bali Cabang Singaraja**

Singaraja, 11 Desember 2017

CV. ADI UTAMA



MADE SADNYANA

Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
Jalan Melur No. 31 Telp. (0362) 21643, Fax (0362) 32143
SINGARAJA

BERITA ACARA PEMERIKSAAN LAPANGAN

Nomor : 027/2513/Disdagperin/2017

Pada hari ini **Jumat** tanggal **Delapan** bulan **Desember** tahun **Dua ribu tujuh belas**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- II. Nama : **I Putu Sedana**
Jabatan : **Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kab. Buleleng**
Alamat : **Jalan Melur No. 31 Singaraja**
- III. Nama : **Ni Wayan Malini, SE**
Jabatan : **Direktris CV. Sastra Desain**
Alamat : **Denpasar**
- IV. Nama : **Made Sadnyana**
Jabatan : **Direktur CV. ADI UTAMA**
Alamat : **Jalan Seroja No. 27 - Singaraja**

Dengan ini menyatakan :


- Telah mengadakan pemeriksaan terhadap:
 - Kegiatan : **Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor**
 - Pekerjaan : **Rehab Gedung Kantor**
 - Lokasi : **Jalan Melur No. 31 - Singaraja.**
 - OPD / Instansi : **Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng**
 - Kontraktor : **CV. ADI UTAMA**
 - Nomor Kontrak : **027/1630/disdagperin/2017**
 - Nomor CCO/ADD1 : **027/10.09.002/PPK/2017**
 - Nilai Kontrak : **Rp. 405.928.000,00 (Empat ratus lima juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu rupiah)**
- Berdasarkan pemeriksaan lapangan bahwa fisik telah mencapai 100% (seratus persen) dan dapat diadakan serah terima pekerjaan untuk yang Pertama

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat dan ditandatangani di Singaraja pada tanggal tersebut diatas untuk dipergunakan seperlunya

Singaraja, 08 Desember 2017

Pejabat Pelaksana Teknis
Kegiatan (PPTK)

I PUTU SEDANA
NIP. 19640406 198503 1 016

Konsultan Pengawas
CV. Sastra Desain

Ni Wayan Malini, SE
Direktris

Kontraktor Pelaksana
CV. ADI UTAMA

MADE SADNYANA
Direktur

Mengetahui,
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kab. Buleleng


Dra. LUH PUTU SARI EKAYANI
NIP. 19610517 198803 2 007



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN

Jalan Melur No. 31 Telp. (0362) 21643, Fax (0362) 32143
SINGARAJA

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor : 027/2511/Disdagperin/2017

Pada hari ini **Jumat** tanggal **Delapan** bulan **Desember** tahun **Dua ribu tujuh belas**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. Nama : **Dra. Luh Putu Sari Ekayani**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng
Alamat : Jalan Melur No. 31 Singaraja
- II. Nama : **I Putu Sedana**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kab. Buleleng
Alamat : Jalan Melur No. 31 Singaraja
- III. Nama : **Ni Wayan Malini, SE**
Jabatan : Direktris CV. Sastra Desain
Alamat : Denpasar
- IV. Nama : **Made Sadnyana**
Jabatan : Direktur CV. ADI UTAMA
Alamat : Jalan Seroja No. 27 - Singaraja

Dengan ini menyatakan :

Telah mengadakan pemeriksaan terhadap:

- a. Kegiatan : Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor ✓
b. Pekerjaan : Rehab Gedung Kantor ✓
c. Lokasi : Jalan Melur No. 31 - Singaraja. ✓
d. OPD / Instansi : Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng ✓
e. Kontraktor : CV. ADI UTAMA ✓
f. Nomor Kontrak : 027/1630/disdagperin/2017 ✓
g. Nomor CCO/ADD1 : 027/10.09.002/PPK/2017 ✓
h. Nilai Kontrak : Rp. 405.928.000,00 (Empat ratus lima juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu rupiah)

Berdasarkan hasil pemeriksaan terhadap pekerjaan tersebut diatas, dinyatakan bahwa kontraktor yang bersangkutan telah menyelesaikan pekerjaan dengan **Kemajuan Fisik** mencapai **100 %** sesuai dengan laporan kemajuan pekerjaan (terlampir).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pelaksana Teknis
Kegiatan (PPTK)



I PUTU SEDANA
NIP. 19640406 198503 1 016

Konsultan Pengawas
CV. Sastra Desain



Ni Wayan Malini, SE
Direktris

Singaraja, 08 Desember 2017
Kontraktor Pelaksana
CV. ADI UTAMA



MADE SADNYANA
Direktur

Mengetahui,
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kab. Buleleng



Dra. LUH PUTU SARI EKAYANI
NIP. 19610517 198803 2 007



PEMERINTAH KABUPATEN BULELENG
DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN
Jalan Melur No. 31 Telp. (0362) 21643, Fax (0362) 32143
SINGARAJA

DINAS PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN KABUPATEN BULELENG		BERITA ACARA SERAH TERIMA I (PERTAMA) PEKERJAAN PELAKSANAAN	
Pekerjaan	: Rehab Gedung Kantor	Nomor	: 027/2454/DISDAGPERIN/2017
		Tanggal	: 08 Desember 2017
		Lamp.	: -
Lokasi	: Jalan Melur No. 31 - Singaraja.		

Pada hari ini **Jumat** tanggal **Delapan** bulan **Desember** tahun **Dua ribu tujuh belas**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

I. Nama : **Dra. Luh Putu Sari Ekayani**
Jabatan : **Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng**
Alamat : **Jalan Melur No. 31 Singaraja**
Untuk selanjutnya disebut : **Pejabat Pembuat Komitmen / PPK**

II Nama : **Made Sadnyana**
Jabatan : **Direktur CV. ADI UTAMA**
Alamat : **Jalan Seroja No. 27 - Singaraja**
Untuk selanjutnya disebut : **Penyedia Jasa**

Dengan ini menyatakan bahwa berdasarkan :

1. Surat Perjanjian Kerja (Kontrak)
Nomor : **027/1630/DISDAGPERIN/2017** ✓
Tanggal : **12 September 2017** ✓
2. Addendum Kontrak
Nomor : **027/10.09.002/PPK/2017** ✓
Tanggal : **9 Oktober 2017** ✓

dengan ini telah setuju dan sepakat untuk melakukan **Serah Terima I (Pertama) Pekerjaan Pelaksanaan** dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK PERTAMA** menyatakan menerima dari **PIHAK KEDUA** atas seluruh hasil pekerjaan untuk :

- a. Kegiatan : **Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor**
- b. Pekerjaan : **Rehab Gedung Kantor**
- c. Lokasi : **Jalan Melur No. 31 - Singaraja** ✓
- d. OPD / Instansi : **Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Buleleng** ✓
- e. Kontraktor : **CV. ADI UTAMA** ✓
- f. Nomor Kontrak : **027/1630/disdagperin/2017** ✓
- g. Nomor CCO/ADD1 : **027/10.09.002/PPK/2017** ✓
- h. Nilai Kontrak : **Rp. 405.928.000,00**
(Empat ratus lima juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu rupiah)

Pasal 2

Penyerahan pekerjaan pelaksanaan sebagaimana dimaksud dalam pasal 1 tersebut di atas berupa **Pekerjaan Rehab Gedung Kantor**, Kegiatan : **Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor**

Pasal 3

PIHAK KEDUA masih terikat dengan PIHAK PERTAMA untuk menjaga dan memelihara seluruh hasil pekerjaan selama jangka waktu seperti ditetapkan dalam Surat Perjanjian Kerja (Kontrak) tersebut di atas yaitu selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dari tanggal Serah Terima Pertama, dengan segala biaya yang diakibatkan olehnya menjadi tanggungjawab PIHAK KEDUA.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani di Singaraja pada hari, tanggal dan bulan tersebut di atas oleh kedua belah pihak untuk dapat dipergunakan seperlunya.

II. PIHAK KEDUA

Kontraktor Pelaksana
CV. ADI UTAMA



Made Sadnyana
Direktur

I. PIHAK PERTAMA

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kabupaten Buleleng



Dra. Luh Putu Sari Ekayani
NIP. 19610517 198803 2 007

LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN RUTIN/BERKALA GEDUNG KANTOR
 PEKERJAAN : BELANJA REHAB GEDUNG KANTOR 1 UNIT
 LOKASI : JALAN MELUR NO 31, SINGARAJA

MINGGU : XIII(Tiga Belas)

Tanggal : 4 Des -8 Des 2017

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	BOBOT %	VOLUME YANG DIKERJAKAN			PROGRES PEK. (%)	PROGRES Dari Seluruh Pekerjaan (%)
		ADDM					M. ini	M. lalu	s/d M. ini		
I PEKERJAAN PERSIAPAN											
1	Papan Nama Kegiatan	1.00	ls	350,000.00	350,000.00	0.09		1.00	1.00	0.09	100.00
2	Pek. Penurunan Atap Genteng	496.61	M2	5,000.00	2,483,050.00	0.67		496.61	496.61	0.67	100.00
3	Pek. Pembongkaran Usuk dan Reng	496.61	M2	2,342.50	1,163,308.93	0.32		496.61	496.61	0.32	100.00
4	Pek. Pembongkaran Beton Bertulang	5.50	M3	275,000.00	1,512,500.00	0.41		5.50	5.50	0.41	100.00
5	Pek. Pembongkaran Tembok	47.41	M3	60,000.00	2,844,600.00	0.77		47.41	47.41	0.77	100.00
II PEKERJAAN TANAH DAN PASIR											
1	Pek. Galian Tanah Pondasi Telapak (dalam 1,2 m)	12.29	M3	78,615.00	966,178.35	0.26		12.29	12.29	0.26	100.00
2	Pek. Timbunan pasir di bawah pondasi	1.02	M3	139,770.00	142,565.40	0.04		1.02	1.02	0.04	100.00
3	Pek. Timbunan kembali bekas galian pondasi	9.22	M3	45,850.00	422,737.00	0.11		9.22	9.22	0.11	100.00
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN											
1	Pek. Pas. Batu Kali 1 : 5	9.08	M ³	546,532.00	4,962,510.56	1.34		9.08	9.08	1.34	100.00
2	Pondasi telapak										
	- Besi	393.91	Kg	9,296.70	3,662,063.10	0.99		393.91	393.91	0.99	100.00
	- Beton K225	3.07	M ³	850,094.70	2,609,790.72	0.71		3.07	3.07	0.71	100.00
3	Kolom 20/20										
	- Begesting	64.80	M ²	151,961.00	9,847,072.80	2.67		64.80	64.80	2.67	100.00
	- Besi	728.44	Kg	9,296.70	6,772,088.15	1.84		728.44	728.44	1.84	100.00
	- Beton K225	2.40	M ³	850,094.70	2,038,527.09	0.55		2.40	2.40	0.55	100.00
4	Balok Kantileper										
	- Begesting	5.92	M ²	155,711.00	921,809.12	0.25		5.92	5.92	0.25	100.00
	- Besi	97.05	Kg	9,296.70	902,241.02	0.24		97.05	97.05	0.24	100.00
	- Beton K225	0.62	M ³	850,094.70	527,058.71	0.14		0.62	0.62	0.14	100.00
5	Balok Ring 15/40 (20.5 m)										
	- Begesting	73.80	M ²	155,711.00	11,491,471.80	3.11		73.80	73.80	3.11	100.00
	- Besi	270.40	Kg	9,296.70	2,513,827.68	0.68		270.40	270.40	0.68	100.00
	- Beton K225	3.08	M ³	850,094.70	2,618,291.67	0.71		3.08	3.08	0.71	100.00
6	Plat Talang										
	- Begesting	27.36	M ²	101,461.00	2,775,972.96	0.75		27.36	27.36	0.75	100.00
	- Besi	333.42	Kg	9,296.70	3,099,705.71	0.84		333.42	333.42	0.84	100.00
	- Beton K225	5.00	M ³	850,094.70	4,250,473.49	1.15		5.00	5.00	1.15	100.00
7	Pek. Beton rabat (K100)	5.74	M ³	709,953.43	4,073,002.82	1.10		5.74	5.74	1.10	100.00
8	Pek. Pas. Batako	192.40	M ²	74,016.00	14,240,678.40	3.86		192.40	192.40	3.86	100.00
9	Pek. Plesteran 1Pc : 6 Ps	384.80	M ²	40,000.00	15,392,000.00	4.17		384.80	384.80	4.17	100.00
10	Pek. Acian	373.50	M ²	20,000.00	7,470,000.00	2.02		373.50	373.50	2.02	100.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	BOBOT %	VOLUME YANG DIKERJAKAN			PROGRES PEK. (%)	PROGRES Dari Seluruh Pekerjaan (%)
		ADDM					M. ini	M. lalu	s/d M. ini		
IV PEKERJAAN LANTAI, PARTISI DAN PLAFOND											
1	Pek. Keramik Lantai 40 X 40	20.00	M ²	146,410.00	2,928,200.00	0.79		20.00	20.00	0.79	100.00
2	Pek. Keramik Lantai Toilet 20 X 20	3.00	M ²	167,155.00	501,465.00	0.14		3.00	3.00	0.14	100.00
3	Pek. Keramik Dinding Toilet 20 X 25	11.30	M ²	182,694.00	2,064,442.20	0.56		11.30	11.30	0.56	100.00
4	Pek. Dinding Partisi Calsibord Rangkap Rangka Baja Hollow	75.36	M ²	130,000.00	9,796,800.00	2.65		75.36	75.36	2.65	100.00
5	Pek. Plafond	419.17	M ²	87,908.00	36,848,396.36	9.99		419.17	419.17	9.99	100.00
6	Pek. List Plafond	391.73	M ¹	19,362.00	7,584,676.26	2.06		391.73	391.73	2.06	100.00
V PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA DAN PENGUNCI											
1	Pek. Kusen Kayu Kamper Lama (Hanya Dihitung Ongkos)	2.07	M3	1,200,000.00	2,484,000.00	0.67		2.07	2.07	0.67	100.00
2	Pek. Pintu Kayu Kamper Lama (Hanya Dihitung Ongkos)	25.20	M2	120,000.00	3,024,000.00	0.82		25.20	25.20	0.82	100.00
3	Pek. Perbaikan dan Pesang Jendela Lama (Hanya Dihitung Ongkos)	37.18	M2	105,000.00	3,903,900.00	1.06		37.18	37.18	1.06	100.00
4	Pekerjaan Kusen Pintu & Jendela Kayu Jati	0.68	M ³	14,801,325.00	10,124,106.30	2.74		0.68	0.68	2.74	100.00
5	Pekerjaan Pintu Plywood 4mm (Pintu Lama)	10.39	M ²	284,244.00	2,953,295.16	0.80		10.39	10.39	0.80	100.00
6	Pekerjaan Pintu Plywood 4mm Pintu Baru	2.40	M ²	623,114.00	1,495,473.60	0.41		2.40	2.40	0.41	100.00
7	Pekerjaan Jendela Kayu Jati	1.40	M ²	590,695.00	826,973.00	0.22		1.40	1.40	0.22	100.00
8	Pekerjaan Jendela Kaca Nako	11.89	M ²	510,369.60	6,068,294.54	1.64		11.89	11.89	1.64	100.00
9	Pasangan Kaca Mati 5mm	6.50	M ²	66,369.60	431,402.40	0.12		6.50	6.50	0.12	100.00
10	Pek. Pas. Kunci Pintu setara Vanesa	8.00	bh	149,635.00	1,197,080.00	0.32		8.00	8.00	0.32	100.00
11	Pek. Pas. Engsel Pintu	14.00	Set	30,369.60	425,174.40	0.12		14.00	14.00	0.12	100.00
12	Pek. Pas. Engsel Jendela	4.00	Set	25,243.50	100,974.00	0.03		4.00	4.00	0.03	100.00
13	Pek. Pas. Kait Angin	4.00	Set	21,243.50	84,974.00	0.02		4.00	4.00	0.02	100.00
14	Pek. Pas. Grendel Jendela	4.00	bh	19,243.50	76,974.00	0.02		4.00	4.00	0.02	100.00
VI PEKERJAAN KAP dan ATAP											
1	Pek. Baja Ringan Profil C	437.00	M ²	108,311.67	47,332,198.33	12.83		437.00	437.00	12.83	100.00
2	Pek. Listplank Calsiplank	84.00	M ¹	36,619.00	3,075,996.00	0.83		84.00	84.00	0.83	100.00
3	Pek. Atap Genteng Kodok goodyear (Genteng Baru)	150.55	M ²	132,717.00	19,980,544.35	5.41		150.55	150.55	5.41	100.00
4	Pek. Atap Genteng Lama (Existing Kodok)	383.00	M ²	20,217.00	7,743,111.00	2.10		383.00	383.00	2.10	100.00
5	Pek. Bubungan Goodyear	101.24	M ¹	80,010.00	8,100,212.40	2.20		101.24	101.24	2.20	100.00
VII PEKERJAAN FINISING											
1	Pek. Pengecatan Dinding baru	373.50	M ²	21,324.10	7,964,551.35	2.16		373.50	373.50	2.16	100.00
2	Pek. Pengecatan Dinding lama	472.05	M ²	17,320.40	8,176,094.82	2.22		472.05	472.05	2.22	100.00
3	Pek. Partisi	150.72	M ²	21,324.10	3,213,968.35	0.87		150.72	150.72	0.87	100.00
4	Pek. Pengecatan Plafond	419.17	M ²	21,324.10	8,938,423.00	2.42		419.17	419.17	2.42	100.00
5	Pek. Pengecatan List Plafond	34.37	M ²	21,324.10	732,909.32	0.20		34.37	34.37	0.20	100.00
6	Pek. Pengecatan List Plank	33.60	M ²	21,324.10	716,489.76	0.19		33.60	33.60	0.19	100.00
7	Pek. Waterprofing talang beton	63.75	M ²	132,000.00	8,415,000.00	2.28	33.60	63.75	63.75	2.28	100.00
9	Pek. Pengecatan Kusen, Pintu Lama	20.78	M ²	32,996.00	685,656.88	0.19		20.78	20.78	0.19	100.00
9	Pek. Pengecatan Kusen, Pintu dan Jendela Baru	48.25	M ²	35,748.00	1,724,841.00	0.47		48.25	48.25	0.47	100.00
VIII PEK. INSTALASI LISTRIK											
1	Pas. Instalasi Penerangan	66.00	ttk	199,400.00	13,160,400.00	3.57		66.00	66.00	3.57	100.00
2	Pek. Instalasi Stop kontak	24.00	ttk	199,400.00	4,785,600.00	1.30		24.00	24.00	1.30	100.00
3	Pas. Piting + Bola Lampu	66.00	bh	120,000.00	7,920,000.00	2.15		66.00	66.00	2.15	100.00
4	Pas. Stop Kontak Braco	24.00	ttk	95,000.00	2,280,000.00	0.62		24.00	24.00	0.62	100.00
5	Pas. Saklar Double Braco	8.00	ttk	105,000.00	840,000.00	0.23		8.00	8.00	0.23	100.00
6	Pas. Saklar Tunggal Braco	12.00	ttk	92,000.00	1,104,000.00	0.30		12.00	12.00	0.30	100.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME		HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	BOBOT %	VOLUME YANG DIKERJAKAN			PROGRES PEK. (%)	PROGRES Dari Seluruh Pekerjaan (%)
		ADDM					M. ini	M. lalu	s/d M. ini		
PEK. SANITAIR											
1	Pas. Kloset Duduk (Type CW 420 wht)	1.00	bh	1,481,407.00	1,481,407.00	0.40		1.00	1.00	0.40	100.00
2	Pas. Urinoir Toto "Type A 100"	0.00	bh	1,494,280.00	-	-		-	-	-	-
3	Pas. Keran Air	3.00	bh	30,635.00	91,905.00	0.02		3.00	3.00	0.02	100.00
4	Pas. Floor Drain	4.00	bh	30,635.00	122,540.00	0.03		4.00	4.00	0.03	100.00
5	Pek. Pipa PVC AW 1/2 "	10.00	M ¹	56,784.00	567,840.00	0.15		10.00	10.00	0.15	100.00
6	Pek. Pipa PVC D 2 "	30.00	M ¹	86,223.50	2,586,705.00	0.70		30.00	30.00	0.70	100.00
7	Pek. Pipa PVC D 4 "	30.00	M ¹	86,223.50	2,586,705.00	0.70		30.00	30.00	0.70	100.00
8	Pek. Pipa Talang Vertikal PVC D 4 "	20.00	M ¹	86,223.50	1,724,470.00	0.47		20.00	20.00	0.47	100.00
										REALISASI	100.000
										RENCANA	100.000
										DEVIASI	-

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK) DINAS PERDAGANGAN DAN
PERINDUSTRIAN KAB. BULELENG



I. PUTU SEDANA
NIP: 19640406 198503 1016

KONSULTAN PENGAWAS
CV. SASTRA DISAIN



NI WAYAN MALINI, SE
Direktris

SINGARAJA, 8 DESEMBER 2017
KONTRAKTOR PELAKSANA,
CV. ADI UTAMA



MADE SADNYANA
Direktur

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK) DINAS
PERDAGANGAN DAN PERINDUSTRIAN KAB.
BULELENG



Dra. LUH PUTU SARI EKAYANI
NIP: 19610517 198803 2 007



PT. JAMKRIDA BALI MANDARA
PENJAMINAN KREDIT DAERAH BALI

ASLI

Reg. No: 0012827

JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Jaminan : MB.2017.09.0172

Nilai : Rp 20.296.400,-

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. ADI UTAMA
Jl. Seroja No. 27 Singaraja
sebagai Penyedia, selanjutnya disebut "TERJAMIN", dan PT. JAMKRIDA BALI MANDARA Jalan Teratai No. 15 (Lantai II)
Denpasar Bali - Indonesia sebagai Penjamin, selanjutnya disini disebut PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada
Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Perdagangan dan Perindustrian
Kabupaten Buleleng, Jl. Melur No. 31 Singaraja

sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 20.296.400,-
(terbilang: Dua puluh juta dua ratus sembilan puluh enam ribu empat Ratus rupiah
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN, tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan :
Rehab Gedung kantor

yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar

Nomor : 027/2454/Disdagperin/XII/2017

tanggal 08 Des 2017

3. Surat Jaminan ini berlaku selama 180(Seratus delapan puluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 08 Desember 2017 sampai dengan tanggal 05 Juni 2018
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasarkan Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Denpasar pada tanggal 08 Desember 2017

TERJAMIN
CV. ADI UTAMA

MADE SADNYANA
Direktur

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA BALI MANDARA



I KETUT WIDIANA KARYA, SE.MBA
Direktur Utama

PAM 2017



PT. JAMKRIDA BALI MANDARA
PENJAMINAN KREDIT DAERAH BALI

ASLI

Reg. No: **0012827**

JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Jaminan : **MB.2017.09.0172**

Nilai : **Rp 20.296.400,-**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. ADI UTAMA**
Jl. Seroja No. 27 Singaraja
 sebagai Penyedia, selanjutnya disebut "**TERJAMIN**", dan **PT. JAMKRIDA BALI MANDARA** Jalan Teratai No. 15 (Lantai II)
 Denpasar Bali - Indonesia sebagai Penjamin, selanjutnya disini disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada

Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Perdagangan dan Perindustrian
 Kabupaten Buleleng, Jl. Melur No. 31 Singaraja

sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp. 20.296.400,-
 (terbilang: Dua puluh juta dua ratus sembilan puluh enam ribu empat Ratus rupiah

2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN**, tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan :
 Rehab Gedung kantor

yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar

Nomor : **027/2454/Disdagperin/XII/2017**

tanggal **08 Des 2017**

3. Surat Jaminan ini berlaku selama **180** (Seratus delapan puluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **08 Desember 2017** sampai dengan tanggal **05 Juni 2018**

4. Jaminan ini berlaku apabila :

TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.

5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14** (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.

6. Memunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.

7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30** (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Denpasar** pada tanggal **08 Desember 2017**

TERJAMIN
CV. ADI UTAMA

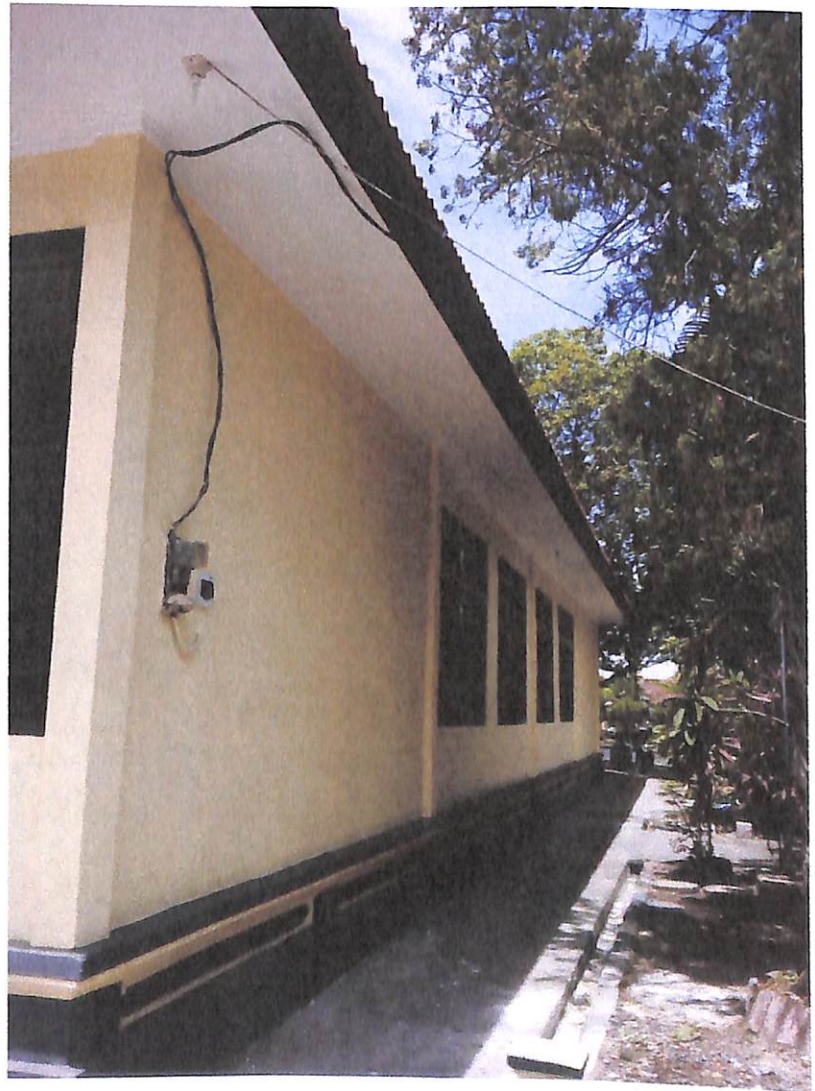
PENJAMIN
PT. JAMKRIDA BALI MANDARA

MADE SADNYANA
 Direktur

I KETUT WIDIANA KARYA SE.MBA
 Direktur Utama

PAM 2017

FOTO PROGRES 100 %



**PROVINSI BALI
KABUPATEN BULELENG**

NIK : 5108061808860002
Nama : MADE SADIYANA
Tempat/Tgl Lahir : GELUK BULUH 18-05-1999
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : B
Alamat : BANJAR DINAS GELUKBULUH

RURW : 1005
Desa/Kel : KUBUKBUK
Kecamatan : BULELENG

Agama : HINDU Status Kawin : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Berkaku Hingga : 18-05-2019
Kewarganegaraan : WNI


 Kepala Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil
 Kabupaten Buleleng
DR BAGUS SHALIMAH, S.H., M.Si
 NIP. 196311111980031028

Tanda Tangan/Seal Jari Pemegang KTP



 **DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 01.829.069.2-902.000
NAMA : CV. ADI UTAMA

**JL SERIRIT - SINGARAJA DSN DHARMA KERTI,
TUKADMUNGA, BULELENG, BULELENG, BALI**

Terdaftar : 29-11-2007
Penerbit : 902



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI

Ad.

0140111083857

CHEQUE No. 0 343491 s/d 0 343500

Perhatikan ketentuan-ketentuan di sebelah
dalam ini dengan baik.